

**Ilmo. Sr. Oficial Leandro Félix - Cartório de Registro de imóveis e 1º Tabelionato de Caldas Novas, Goiás**

Nome completo: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ OE \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_ e

Nome completo: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ OE \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

**Declara(m)** que a compra e venda do imóvel de matrícula/transcrição firmada no contrato de financiamento imobiliário que trago(trazemos) a registro refere-se à minha(nossa) primeira aquisição imobiliária, para fins residenciais, financiada pelo Sistema Financeiro de Habitação (SFH), pois não tenho(mos), nem nunca tive(mos) imóvel algum, fazendo, portanto, jus à redução de emolumentos prevista no art. 290 da Lei n. 6.015/1973 bem como o artigo 121, §3º do Código de Normas Estadual. **DECLARO(AMOS)** ainda, estar(mos) ciente(s) de que, comprovada a falsidade nessa declaração, estarei(mos) sujeito(s) às penas previstas na Lei, conforme art. 299 do Código Penal Brasileiro, que dispõe:

*“Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante: Pena – reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular.”*

Caldas Novas, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura do(a, os, as) adquirente(s)

\_\_\_\_\_  
Assinatura do(a, os, as) adquirente(s)

\* Dados tratados e utilizados conforme política de privacidade de dados.

Vide política completa em nosso site [www.cartorioleandrofelix.com.br](http://www.cartorioleandrofelix.com.br)

Atenção: Reconhecer a firma do(a) requerente. Se pessoa jurídica, apresentar prova de representação em nome do signatário. Anexar os originais ou cópias autenticadas dos documentos que comprovem as alterações pretendidas.

